



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 282/2014

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a unei parcele de teren , în suprafață de 36 mp, situată în Municipiul Baia Mare, str. George Coșbuc, nr.1

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ,
MIERCURI 24 SEPTEMBRIE 2014**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul municipiului Baia Mare
- raportul de specialitate nr. 368/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însușirea documentației cadastrale având ca obiect terenul identificat prin C.F.nr. 6 Baia Mare, nr. topo. 1756/16/3/2/3/2 și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a parcelei de teren în suprafață de 36 mp. identificată prin C.F.nr. 6 Baia Mare, nr. topo. 1756/16/3/2/3/2/1 situată în Municipiul Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 1;
- Cererea numitei Bud Florica domiciliată în Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu nr. 8, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 24494/01.09.2014, prin care solicită însușirea documentației cadastrale pentru terenul situat pe str. George Cosbuc, nr.1, identificat prin C.F.nr. 6 Baia Mare, nr. topo. 1756/16/3/2/3/2, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a contractului de concesiune nr. 48/1999 și întăbularea extinderii edificată în baza Autorizației de Construire nr. 253/9311 din 24.05.1999 ;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing.Sălăgean Andreea Renata pentru imobilul identificat prin C.F.nr.6 Baia Mare nr. topo. 1756/16/3/2/3/2;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 48/1999, privind aprobarea extinderii apartamentului nr. 24, situat la parterul bl. nr. 1, str. George Coșbuc și concesiunea fără licitație a terenului necesar, în favoarea proprietarului spatiului existent;
- Autorizația de Construire nr. 253/9311 din 24.05.1999, privind executarea lucrărilor de extindere și deschidere acces din exterior pentru amenajare bijuterie;
- Contractul de concesiune nr. 48/06.05.1999;
- Certificat de urbanism nr. 870/19.08.2014;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;

- art. 36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. 2 lit. c, art. 45, art. 115, alin. 1, lit. b și art. 121 alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare , cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului identificat prin C.F.nr. 6 Baia Mare, nr.topo. 1756/16/3/2/3/2, situat în Baia Mare, strada George Cosbuc, nr.1, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1756/16/3/2/3/2/1 în suprafață de 36 mp.
- nr.topo. 1756/16/3/2/3/2/2 în suprafață de 784 mp.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. nr. 6 Baia Mare, nr. topo. 1756/16/3/2/3/2/1 în suprafață de 36 mp.

Art. 3 Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale menționate la art. 1 al prezentei, vor fi suportate de doamna Bud Florica.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- D-na Bud Florica, Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 8
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă;

Grumaz Dan Andrei
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	17
Impotrivă	2
Abțineri	1
Nu a votat	1

